



ระเบียบคณะกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร
ว่าด้วย หลักเกณฑ์การจัดการทรัพย์สินหลักประกันของเกษตรกรที่ได้มีการจำหน่ายจ่ายโอนเพื่อการชำระหนี้
พ.ศ. ๒๕๖๓

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๕ (๓) และ (๓๓) แห่งพระราชบัญญัติกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร พ.ศ. ๒๕๕๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๔ ประกอบมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๕๒ และวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๕๕ คณะกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร เห็นเป็นการสมควรปรับปรุงระเบียบคณะกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร ตามมติคณะกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร ครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๓ จึงออกระเบียบไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบคณะกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร ว่าด้วย หลักเกณฑ์การจัดการทรัพย์สินหลักประกันของเกษตรกรที่ได้มีการจำหน่ายจ่ายโอนเพื่อการชำระหนี้ พ.ศ. ๒๕๖๓”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิก

(๑) ระเบียบคณะกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร ว่าด้วย การจัดการหนี้เกษตรกรตามมติคณะรัฐมนตรีมอบหมาย พ.ศ. ๒๕๕๔

(๒) ประกาศคณะกรรมการจัดการหนี้ของเกษตรกร เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการในการจัดการหนี้ตามมติคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๖๐

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“กองทุน” หมายความว่า กองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร

“ทรัพย์สินหลักประกันของเกษตรกรที่ได้มีการจำหน่ายจ่ายโอนเพื่อการชำระหนี้”

หมายความว่า ทรัพย์สินที่ใช้เป็นหลักประกันการชำระหนี้ที่เจ้าหน้าที่ของเกษตรกรได้จำหน่าย จ่าย โอน เพื่อนำเงินที่ได้ หรือมูลค่าตามราคาทรัพย์สินชำระหนี้ ไม่ว่าจะด้วยวิธีการขอให้ศาลสั่งยึด และนำออกขายทอดตลาด หรือเจ้าหน้าที่ซื้อทรัพย์สินไว้เอง หรือวิธีการอื่นใดที่ได้มาซึ่งการชำระหนี้

ข้อ ๕ ให้คณะกรรมการจัดการหนี้ของเกษตรกร มีอำนาจและหน้าที่ปฏิบัติตามระเบียบนี้ ในกรณีพบปัญหาในทางปฏิบัติตามระเบียบนี้ ให้คณะกรรมการจัดการหนี้ของเกษตรกรเสนอคณะกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกรวินิจฉัย โดยคำวินิจฉัยของคณะกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร ถือเป็นที่สุด

ข้อ ๖ ให้คณะกรรมการจัดการหนี้ของเกษตรกร เจรจาซื้อทรัพย์สินหลักประกันของเกษตรกรที่ได้มีการจำหน่ายจ่ายโอนเพื่อการชำระหนี้จากสถาบันการเงิน สถาบันเกษตรกร หรือจากบุคคลอื่น และอาจแต่งตั้งบุคคล หรือคณะบุคคลตามมติของคณะกรรมการจัดการหนี้ของเกษตรกร เพื่อดำเนินการ ดังต่อไปนี้

ชำระหนี้ หรือ

(๑) ชื่อไม่เกินราคาที่เจ้าหนี้เดิมซื้อจากการขายทอดตลาด หรือจากราคาตีมูลค่า

(๒) ชื่อไม่เกินราคาประเมินของทางราชการ หรือ

(๓) ชื่อไม่เกินราคาประเมินของเจ้าหนี้ขณะทำสัญญาจำนอง ที่ดินแปลงดังกล่าว

(๔) ในกรณีที่ไม่สามารถซื้อตามราคา (๑) (๒) หรือ (๓) ได้ ให้คณะกรรมการจัดการหนี้

ของเกษตรกรเสนอคณะกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกรเพื่อพิจารณาอนุมัติเป็นราย ๆ ไป

แต่ทั้งนี้ ไม่เกินราคาประเมินจากบริษัทประเมินมูลค่าทรัพย์สินที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการ

กำกับหลักเกณฑ์และตลาดหลักทรัพย์

ทั้งนี้ การดำเนินการตาม (๑) (๒) (๓) (๔) ให้ขึ้นอยู่กับความยินยอมของลูกหนี้

เกษตรกรสมาชิก

ข้อ ๗ ทรัพย์สินหลักประกันของเกษตรกรที่ได้มีการจำหน่ายจ่ายโอนเพื่อการชำระหนี้ และกองทุนซื้อตามข้อ ๖ ให้โอนเป็นของกองทุน โดยให้กองทุนสำรองจ่ายเงินค่าภาษี ค่าธรรมเนียม หรือ ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกิดขึ้นจริงของเกษตรกรตามกฎหมาย และให้ถือว่าเงินสำรองจ่ายดังกล่าวรวมเป็นหนี้สุทธิ ของเกษตรกรสมาชิกที่มีต่อกองทุน

ข้อ ๘ กรณีทรัพย์สินหลักประกันของเกษตรกรที่ได้มีการจำหน่ายจ่ายโอนเพื่อการชำระ หนี้แล้ว แต่ยังคงมีหนี้คงเหลือ ให้กองทุนซื้อหลักประกันและชำระหนี้ให้แล้วเสร็จในคราวเดียวกัน

ข้อ ๙ เมื่อกองทุนได้ดำเนินการตามข้อ ๖ ข้อ ๗ และข้อ ๘ เรียบร้อยแล้ว การทำสัญญา เข้าซื้อทรัพย์สิน กับเกษตรกรสมาชิกให้นำระเบียบคณะกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร ว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการโอนทรัพย์สินที่ใช้เป็นหลักประกันการชำระหนี้ และการเช่า เช่าซื้อ หรือซื้อทรัพย์สินคืนไปจากกองทุน มาใช้บังคับโดยอนุโลม

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓



(นายจรินทร์ ลักษณวิศิษฏ์)

รองนายกรัฐมนตรี

ประธานกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร